

Jelenia Góra, 09 lutego 2009r.

ABP/ KA/735/ 375 /09

Parafia Ewangelicko-Augsburska  
WANG  
Ul. Na Śnieżkę 8  
58-540 Karpacz

Dotyczy: zgłoszenia robót budowlanych określonych jako cyt. "oczyszczenie oraz renowacja wnętrza Świątyni Wang w Karpaczu".

W związku z dokonaniem dnia 06.02.2009r. zgłoszenia robót budowlanych określonych jako "oczyszczenie oraz renowacja wnętrza Świątyni Wang w Karpaczu" zlokalizowanej przy ul. Na Śnieżkę 8 w Karpaczu, działając na podstawie art. 9 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) uprzejmie wyjaśniam co następuje.

Przedstawiony w zgłoszeniu zakres robót polega na :

- naniesieniu rozcieńczalnika organicznego natryskiem pneumatycznym, niskociśnieniowym z użyciem wentylacji odciągowej,
- usunięciu resztek preparatu przez ręczne lub mechaniczne zeszkrobanie,
- odtłuszczeniu i odkurzeniu płaszczyzn drewnianych ścian,
- zaimpregnowaniu ścian wnętrza przez 3-krotne malowanie,
- zabezpieczenie ścian wewnętrznych preparatami Adolit Holz B, Adolit Impragnier Grund GN.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz.1118 ze zm.) przedstawiony zakres robót nie odpowiada pojęciu remontu, który został określony w art. 3 pkt 8 cytowanej ustawy.

W ocenie organu przedstawiony zakres robót stanowi bieżącą konserwację, gdyż polega na wykonaniu czynności zmierzających do zachowania odpowiedniego stanu technicznego i użytkowego obiektu.

W świetle art. 29 ust.2 pkt 1 i art. 30 ust.1 pkt 2 cytowanej ustawy Prawo budowlane wykonanie bieżącej konserwacji nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę ani też dokonania zgłoszenia robót budowlanych do organu administracji architektoniczno-budowlanej.

Wobec powyższego organ administracji architektoniczno-budowlanej nie uczestniczy na żadnym etapie tak zdefiniowanej inwestycji. Zgoda organu administracji architektoniczno-budowlanej nie jest więc wymagana.

Przedmiotowy obiekt jako obiekt zabytkowy podlega kompetencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Decydujące więc znaczenie dla przedstawionego zakresu robót ma pozwolenie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót przy obiekcie zabytkowym wyrażone w decyzji z dnia 12.04.2007r. Nr 211/07. **Decyzja ta winna być uznana za ostateczną zgodę na wykonanie opisanej inwestycji.**

DYREKTOR WYDZIAŁU



Marek Kosa

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków  
Delegatura w Jeleniej Górze  
Ul. 1 -go Maja 23 58-500 Jelenia Góra